

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**Nadležni trgovački sud - TRGOVAČKI SUD U PAZINU****Poslovni broj spisa 2 St-227/2018****Dužnik(ime i prezime) tvrtka ili naziv , OIB, adresa/sjedište****Stečajna masa iza BEDYAGIN d.o.o. u stečaju****Ćikovići 26/11; 51215 Kastav****OIB 38705831415****ZAVRŠNI RAČUN SADRŽI**

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNA BILANCA
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS / nema potrebe/

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci Posl. br. T t- 18/3356-2 od 29. 06. 2018. u sudski registar suda upisuje se **Stečajna masa iza BEDYAGIN d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Kastvu, Ćikovići 26/11, MBS 130084559;** u kojem sam imenovana stečajnim upraviteljem.

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do dana sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja prikazuje se novčani tijek kako slijedi:

• **RAČUN PRIHODA I RASHODA PO Ž.R. OD 29. 06. 2018 DO 24. 10. 2019.**

1.Priliv sredstava

- | | |
|-------------------------------------------------|--------------|
| • Na dan otvaranja stečaja saldo na žiro računu | 0,00 kn |
| • Uplata kupovnine | 63.596,84 kn |
| • UKUPAN PRILIV | 63.596,84 kn |

2. Odliv sredstava

- | | |
|----------------------------------------|--------------|
| • Bankovne naknade | 128,65 kn |
| • Materijalni troškovi,poštarina i dr. | 738,65 kn |
| • Knjigovodstvene usluge | 850,00kn |
| • Putni troškovi stečajnog upravitelja | 882,00kn |
| • Porezi i doprinosi na putne troškove | 504,18kn |
| • Nagrada steč. uprav. neto | 38.276,64kn |
| • Porezi i doprinosi na nagradu | 21.880,36 kn |

Ukupan odliv sa žiro računa	63.260,48 kn
-----------------------------	--------------

Saldo na računu na dan 28.11. 2019.	336,36 kn
-------------------------------------	-----------

Rezervirano za troškove zatvaranja računa	336,36 kn
-------------------------------------------	------------------

1. Sve potvrde, dokazi, računi, ugovor, bankovni izvodi i ostalo u vezi PRIHODA I PRILIVA SREDSTAVA, TE RASHODA I ODLIVA SREDSTAVA NALAZE SE ARHIVI STEČAJNOG DUŽNIKA, TE IH SE UKOLIKO TO VJEROVNICI ZATRAŽE MOŽE ULOŽITI U STEČAJNI SPIS.

- Priliv sredstava na žiro račun u ukupnom iznosu od 63.596,84 kn odnosi se na uplatu obračuna troškova stečajnog postupka.
- 2. Odliv sredstava od dana upisa stečajne mase iza Bedyagin d.o.o. u stečaju 29. 06.2018. godine pa do 24. 10. 2019. godine odnosi se na plaćene račune za materijalne troškove, bankarske usluge i na bruto nagradu stečajnom upravitelju po rješenju stečajnog suca u ukupnom iznosu od 60.157,00 kuna.

II.ZAVRŠNA BILANCA

1.Stečajna masa/ unovčena

Pregled imovine stečajnog dužnika na dan upisa u sudski registar Stečajne mase iza BEDYAGIN d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Kastvu, Ćikovići 26/11, dana 29 06. 2018. godine i na dan završne bilance 24. 10. 2019. godine kako slijedi:

Imovina	Procijena kn	Unovčenje	
Stan u prizemlju stambene zgrade , površine 45,60 m2 na adresi Pješćana uvala 2 . označene kao k.č. 4765/3, upisana u zk. ul. 11673, k.o. Pula	512.000,00 kn	512.000,00	

Predmetna nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika BEDYAGIN d.o.o. OIB: 25585527035, označene kao k.č. 4765/3, upisana u zk. ul. 11673, k.o. Pula i to stan u prizemlju stambene zgrade, površine 45,60 m2 na adresi Pješćana uvala 2. Ogranak 10. Pula, prema procijeni ovlaštenog sudskog vještaka graditeljske struke i procjeniteljice nekretnina Jelene Grubišić d.i.g. iz Pule od dana 25. siječnja 2019. godine, utvrđena tržišna vrijednost nekretnine iznosi 512.000,00 kuna. / Dokaz: u prilogu procjembeni Elaborat br.1. od 23.siječnja 2019 god../.

Neunovčeni predmeti stečajne mase

Neunovčenih predmeta stečajne mase nema.

Izlučna prava

Izlučnih prava nema

Razlučna prava

Razlučnih prava nema

Postupci pred sudovima i drugim tijelima

Stečajni upravitelj nema saznanja o postupcima pred sudovima i drugim tijelima.

III.ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci St-227/2018 od 21. 06. 2018. godine imenovana sam stečajnim upraviteljem Stečajne mase iza BEDYAGIN d.o.o. u stečaju. U predmetnom razdoblju

od imenovanja stečajnog upravitelja u društvu STEČAJNA MASA iza BEDYAGIN d.o.o. u stečaju, Čiković 26/11, 51215 Kastav, OIB:3870583141 od dana imenovanja pa sve do dana isteka rokova za prijavu potraživanja, stečajni upravitelj poduzeo slijedeće aktivnosti:

Obavljene su aktivnosti - kontakti sa punomoćnikom odvjetnikom Šime Vidulin iz Pule, osobom ovlaštenom za zastupanje imenovanom od Natalia Bediagina na prikupljanu obavijesti koje se odnose na predmetni postupak;

Stupila sam u kontakt sa knjigovodstvenim servisom gosp. Marinom Rakonić iz Pule koja je vodila poslovne knjige, zatražila predaju raspoložive dokumentacije;

Zatražila od punomoćnika predaju nekretnine - stana u prizemlju koji se nalazi u Pula, Pješćana uvala II ogranak 10. koji se izjasnio da nema ključeva stana, niti mogućnosti predaje stana, a član uprave Natalia Bediagina, OIB: 84080349846, Rusija, Moskovskaja oblast, Himki, Pansionat Novogorsk st.3. ne nalazi se u Hrvatskoj. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju i knjigovodstvene evidencije utvrdila sam da društvo nije poslovalo, već je osnovano isključivo radi nekretninske kupnje.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje društvo na dan otvaranja stečajnog postupka nema zaposlenika, nema tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka.

Uvidom u FINA-a (javna objava – Registar godišnjih financijskih izvještaja) vidljivo je da je poduzetnik dana 02.08.2016. godine predao zadnje financijske Izvještaje za 2015. godinu u isti registar.

Sastavljena je tablica imovine i obveza.

Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika;

Stečajni vjerovnici (2 vjerovnika) prijavili su tražbine stečajnom upravitelju u roku od 30 dana od dana 21. lipnja 2018.godine u ukupnom iznosu od 1.500,29 kn, a koje se odnose na tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu 1.500,29 kn. Prijavljene tražbine su ispitane i utvrđene, te su na ročištu dostavljeni dokazi da je tražbina RH podmirene u cijelosti, a prijavljena i utvrđena tražbina Hrvatske vode, naknadno dostavljeni dokazi da je u cijelosti podmirena. Stečajni upravitelj nije zaprimio obavijest o postojanju razlučnog prava niti izlučnog prava. Izvještajno ročište održano je dana 12. rujna 2018. godine na kojem je stečajni upravitelj podnjela izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Na prijedlog stečajne upraviteljice, a temeljem odredbe čl. 257. st. 5. i 6. SZ-a (Narodne novine 71/15,) Rješenjem Trgovačkog suda od 12. rujna 2018. godine pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova ovog stečajnog dužnika prijaviti tražbine. Ročište je zakazano i održano za 30. listopada 2018. godine.

Pristigle su dvije prijave potraživanja nižeg isplatnog reda: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija prijavilo je tražbinu s osnove kamata u iznosu od 77,81 kn, tražbina priznata u cijelosti i podmirena prije ispitnog ročišta.

Natalia Bediagina iz Rusije, Rusija, Moskovskaja oblast, Himki, Pansionat, Novogorsk 101 st.3. OIB : 84080349846, prijavila je tražbinu u iznosu 693.236,98kn s osnove pozajmice - osnivača i vlasnika društva, o kojoj se stečajni upravitelj nije mogao izjasniti dok ne pribavi dokaze na okolnost tko je izvršio uplatu pozajmice od 693.236,98 kn. Novo ročište za ispitivanje prijave potraživanja zakazano je za 14. siječnja 2019. godine i održano, na kojem je stečajna upraviteljica nakon prikupljenih dokaza priznala tražbinu u cijelosti, kao tražbina petog nižeg isplatnog reda.

Punomoćnik u ime vjerovnice Natalie Bediagin izjavljuje namjeru kupnje, odnosno preuzimanja nekretnine stečajnog dužnika prijebojem kupoprodajne cijene sa tražbinom vjerovnika po tržišnoj vrijednosti nekretnine koja je utvrđena u iznosu od 512.000,00 kuna U suglasnosti sa stečajnim upraviteljem i vjerovnikom zatražena je procijena od ovlaštenog procijenitelja da procijeni tržišnu vrijednost nekretnine radi prodaje, odnosno preuzimanja nekretnine kao i radi odluke o nagradi i naknadi troškova stečajnoj upraviteljici.

Sukladno namjeri kupnje nekretnine označene kao k.č. 4765/3, upisana u zk. ul. 11673, k.o. Pula i to stana u prizemlju stambene zgrade, površine 45,60 m² na adresi Pješćana uvala 2. Ogranak 10. Pula, nakon podmirenja troškova stečajnog postupka pristupilo se zaključenju kupoprodajnog ugovora za predmetnu nekretninu i to prijebojem kupoprodajne cijene sa tražbinom vjerovnika Natalia Bediagina.

Tražbina vjerovnika Natalia Bediagina iz Rusije, Rusija, Moskovskaja oblast, Himki, Pansionat, Novogorsk 101 st.3. OIB:84080349846 priznata u cijelosti u iznosu od 693.236,98 kn, kao tražbina petog nižeg isplatnog reda na ispitnom ročištu održanom dana 4. siječnja 2019. godine na Trgovačkom sudu u Pazinu.

Predmetna nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika BEDYAGIN d.o.o. OIB: 25585527035, označene kao k.č. 4765/3, upisana u zk. ul. 11673, k.o. Pula i to stan u prizemlju stambene zgrade, površine 45,60 m² na adresi Pješćana uvala 2. Ogranak 10. Pula, prema procijeni ovlaštenog sudskog vještaka graditeljske struke i procjeniteljice nekretnina Jelene Grubišić d.i.g. iz Pule od dana 25. siječnja 2019. godine, utvrđena tržišna vrijednost nekretnine iznosi 512.000,00 kuna./ Dokaz: u prilogu procjembeni Elaborat br.1. od 23.siječnja 2019 god./.

Predlagateljica NATALIA BEDIAGINA, Rusija, Moskovskaja oblast, Himki, Pansionat Novogorsk 101 st. 3, OIB: 84080349846, po punomoćniku predložila je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe s obzirom da je društvo BEDYAGIN d.o.o., Pula, nad kojim je skraćeni stečajni postupak otvoren i zaključen, upisan kao vlasnik nekretnine u k.o. Pula.

U ovom postupku radi naknadne diobe stečajne mase vjerovnica Natalia Bedagina izjavila je namjeru kupnje odnosno preuzimanja nekretnine po procijenjenoj vrijednosti nekretnine/ prijeboj kupoprodajne cijene s tražbinom stečajnog vjerovnika u ukupnom iznosu od 512.000,00 kuna. Kupoprodaja nekretnine, k.č. 4765/3, upisana u zk. ul. 11673, k.o. Pula i to stan u prizemlju stambene zgrade, površine 45,60 m² na adresi Pješćana uvala 2. Ogranak 10. Pula realizirana je po utvrđenoj tržišnoj vrijednosti nekretnine u iznosu 512.000,00 kuna. Ugovor o kupoprodaji nekretnine zaključen je dana 29.08.2019. godine, s vjerovnikom Natalia Bediagina iz Rusije, Rusija, Moskovskaja oblast, Himki, Pansionat, Novogorsk 101 st.3. OIB:84080349846.

Stečajni upravitelj realizirao je prodaju nekretnine (unovčio stečajnu masu), namirio troškove stečajnog postupka čime su se stekli uvjeti za zaključenje stečajnog postupka. Po zatvaranju računa za čega je potrebno Rješenje suda o zaključenju stečaja nad stečajnom masom Bedyagin d.o.o. u stečaju, stečajni upravitelj će dostaviti dokaze sudu.

IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS / Niži isplatni red

	VJEROVNIK	PRIZNATA TRAŽBINA	NAMIRENO	NAMIRENJE u %	OSTAJE NENAMIRENO
	NIŽI ISPLATNI RED				
1.	REPUBLIKA HRVATSKA,/ Prvi niži isplatni red/Ministarstvo financija- Porezna uprava-Područni ured Pazin, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli	77,81	77,81	100	0
2.	Natalia Bediagina iz Rusije, Peti niži isplatni redRusija, Moskovskaja oblast, Himki, Pansionat, Novogorsk 101 st.3. OIB : 84080349846, prijavila je tražbinu u iznosu 693.236,98kn s osnove pozajmice - osnivača i vlasnika društva, o kojoj se stečajni upravitelj nije mogao	693.236,98	512.000,00	73,86	181.236,98

Rijeka; 25. listopada 2019.

Stečajni upravitelj:

Ljubica Juranović – Skočić,ovl. rev.